490 000 €

Maison Ezanville 6 pièce(s) avec confort de plain pied sur 558 m² de terrain

01 39 91 50 50

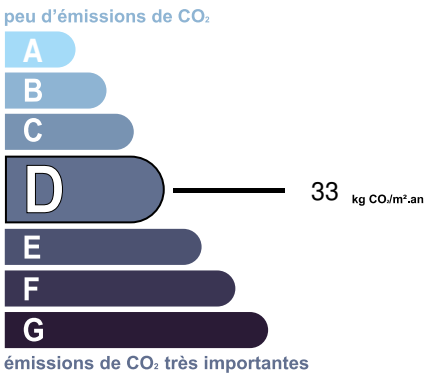
Nestenn Domont
25 Av. Jean Jaurès
95330 Domont

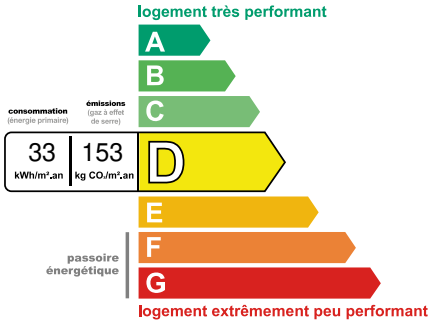
N° Mandat : 13733 / Réf : 13733

Découvrez une opportunité avec l'agence Nestenn de Domont, votre partenaire de confiance dans l'immobilier, cette maison indépendante sur EZANVILLE, d'environ 149 m² habitables offrant le confort de plain pied et un cadre de vie idyllique. Vous serez séduit par l'agencement astucieux et fonctionnel de cette propriété, dès l'entrée avec un placard pour ranger vos affaires, un vaste séjour double de près de 43 m² baigné de lumière vous accueille chaleureusement (conduit de cheminée existant), une cuisine indépendante, deux chambres dont une avec placard, une salle d'eau, un water-closet avec lave-mains, un bureau et un dressing. A l'étage un palier desservant deux grandes chambres dont une avec placard, une salle d'eau avec WC. Un sous-sol total dans lequel vous pourrez stationner deux véhicules, et une buanderie. Cette maison, érigée sur un terrain de 558 m², promet des moments privilégiés en extérieur, où chacun pourra s'épanouir à sa guise. Chauffage au gaz. Fenêtres PVC double vitrage. Ne laissez pas passer cette occasion unique de poser vos valises dans un cadre enchanteur. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et réaliser votre rêve immobilier au 01.39.91.50.50.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

6 pièces | 4 chambres | 1 cave | 1 salle d eau | 1 salle de bains | 2 WC | 1 fibre optique | 2 parkings

149 m² habitables | Entre 530 m² et 586 m² de terrain | 1 terrasse





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 550 € et 2 140 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur