



435 000 €

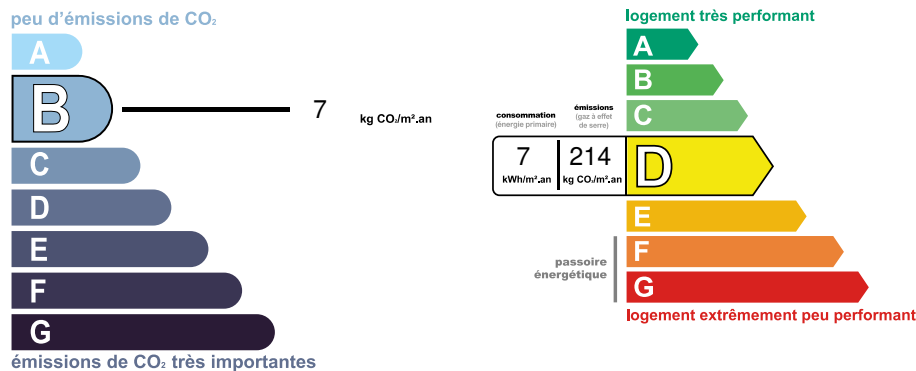
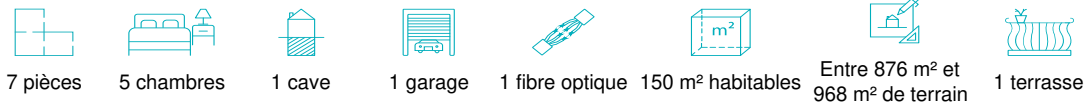
Maison proche Gouvieux , 7 pièces, 150 m² habitables, sous-sol total, jardin

03 44 21 22 22

Nestenn Lamorlaye
43 Rue Michel Bléré
60260 Lamorlaye

N° Mandat : L5875 / Réf : L5875

Nestenn immobilier Lamorlaye , vous propose en exclusivité . Ce très joli pavillon édifié sur sous-sol total , vous offrant , une entrée donnant sur vaste séjour avec cuisine américaine équipée, une suite parentale avec dressing et salle d'eau, un bureau (ou chambre), un wc. A l'étage palier avec placards desservant deux grandes chambres, salle de bains et wc. Et grand garage attenant Pour parfaire ce bien, un jardin clos sans vis à vis de plus de 900 m² avec terrasse et jacuzzi. État impeccable, venez visiter, vous serez séduit ! La maison est située à 8 minutes en voiture de la Gare de Chantilly desservant la Gare du Nord en 25 minutes (TER) et à 25 minutes de Roissy CDG en voiture. Ouverture d'une ligne TER Roissy CDG / Chantilly en 2025 ! Gare et commerces sur la commune. Votre agence NESTENN de Lamorlaye, vous accueille du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h. Une équipe de professionnels à l'écoute de vos attentes ainsi que de vos besoins, pour tous projets d'achat, vente ou location. Contactez nous au 03.44.21.22.22. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 930 € et 2 660 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES