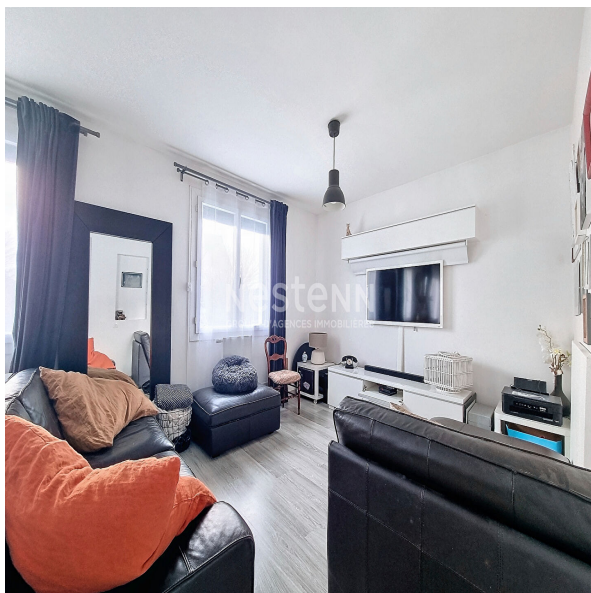




340 000 €

Maison Precy Sur Oise, 5 pièces, 108 m²
habitables et jardin 672 m².

03 44 21 22 22

Nestenn Lamorlaye
43 Rue Michel Bléré
60260 Lamorlaye

N° Mandat : / Réf : 2902

Secteur calme et résidentiel, maison des années 60 éditée sur sous-sol aménagé comprenant : Entrée, salle à manger, séjour double, cuisine équipée américaine, salle de bains, wc, une chambre. En rez de jardin : Cuisine d'été aménagée donnant sur terrasse, une suite parentale avec dressing et salle d'eau (équipée d'un hammam), 2 chambres avec placards, buanderie. Jardin de plus de 670 m² comprenant : terrasse, piscine hors-sol, et Abri de jardin. La maison est située à 15 minutes en voiture de la Gare de Chantilly desservant la Gare du Nord en 25 minutes (TER), Ouverture d'une ligne TER Roissy CDG / Chantilly en 2025 ! Votre agence NESTENN de Lamorlaye, vous accueille du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h. Une équipe de professionnels à l'écoute de vos attentes ainsi que de vos besoins, pour tous projets d'achat, vente ou location. Contactez nous au 03.44.21.22.22.



6 pièces



4 chambres



1 balcon



piscine



1 salle d'eau



1 salle de bains



2 WC



1 fibre optique



2 parkings



108 m² habitables



Entre 638 m² et
706 m² de
terrain

CLASSE GES

Faible émission de GES

≤ 3 A

4 à 10 B

11 à 25 C

26 à 45 D

46 à 70 E

71 à 90 F

91 à 120 G

Forte émission de GES

LOGEMENT

GES NON COMMUNIQUÉ

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

LOGEMENT

DPE VIERGE
CONSOMMATIONS NON EXPLOITABLES

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES