



299 000 €

Maison en pierre 6 pièces 118.91 m²

01 34 68 02 02

Nestenn Viarmes
57 Rue De Paris
95270 Viarmes

N° Mandat : 11733 / Réf : 11733

SEULEMENT CHEZ NESTENN A l'abris des regards et nichée dans un écrin de verdure, cette maison en pierre de pays vous offrira : au rdc entrée, séjour salon avec cheminée insert, cuisine équipée indépendante, salle bains, buanderie , bureau (ou chambre) véranda, à l'étage 2 belles chambres+ une suite parentale. Chauffage central gaz de ville, jardin magnifique et sans vis à vis de 680m² environ. A visiter rapidement

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



6 pièces



4 chambres



1 salle d'eau



1 salle de bains



2 WC



1 fibre optique



1 er étage

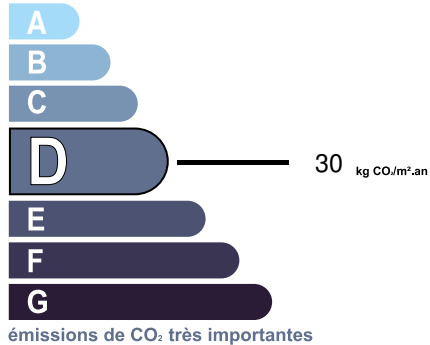


118.92 m² habitables

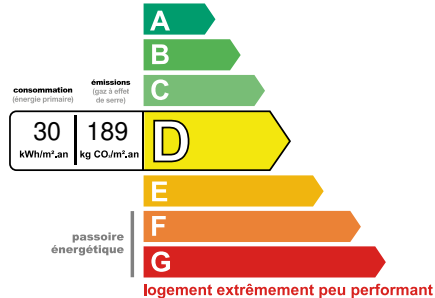


Entre 646 m² et
714 m² de
terrain

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 440 € et 2 020 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES