



299 000 €

Maison Saint Leu D Esserent 5 pièce(s) 75 m²

03 44 21 22 22

Nestenn Lamorlaye
43 Rue Michel Bléré
60260 Lamorlaye

N° Mandat : L5913 / Réf : L5913

Seulement chez NESTENN, venez découvrir cette maison en pierres, comprenant une entrée, cuisine aménagée, salon salle à manger, deux chambres, un bureau, une salle d'eau. Sous-sol total avec sa buanderie, ainsi qu'un atelier. Pour compléter ce bien garage double. Terrain de 800 m². Travaux à prévoir, beaucoup de potentiel... La maison est située à 10 minutes en voiture de la Gare de Chantilly desservant la Gare du Nord en 25 minutes (TER) et à 35 minutes de Roissy CDG en voiture. Ouverture d'une ligne TER Roissy CDG / Chantilly en 2025 ! Votre agence NESTENN de Lamorlaye, vous accueille du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h. Vous pouvez nous contacter au 03.44.21.22.22.



5 pièces



2 chambres



1 salle d'eau



1 WC



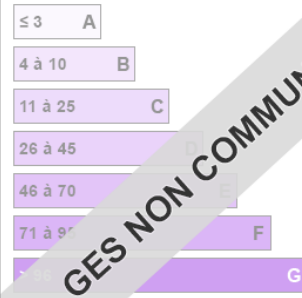
85 m² habitables



Entre 789 m² et
872 m² de terrain

CLASSE GES

Faible émission de GES



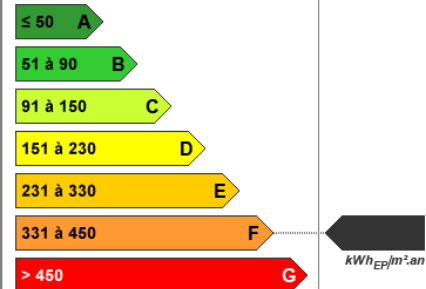
Forte émission de GES

LOGEMENT

GES NON COMMUNIQUÉ

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique



kWh_{EP}/m².an

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par GIRAUDON Maggy. Agent commercial - RSAC : 884 877 275



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES