



419 000 €

MAISON MAREIL EN FRANCE - 6 pièces

01 30 35 06 00

Nestenn Luzarches  
2 Rue du Général De Gaulle  
95270 Luzarches

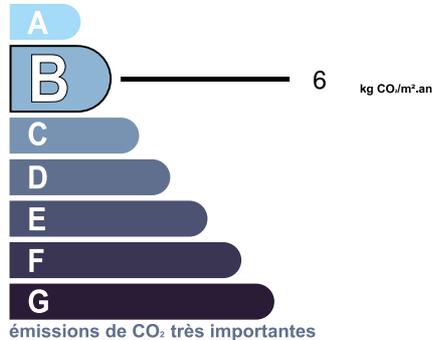
## N° Mandat : 11819 / Réf : 11819

Proche des grands axes et de Roissy CDG, cette maison familiale idéalement située dans un quartier calme et recherché vous offre au rez-de-chaussée : entrée, salon, salle à manger donnant sur véranda, chambre, cuisine indépendante aménagée équipée, salle de bains, WC indépendant. A l'étage : palier desservant trois chambres avec placards, salle d'eau, WC. Sous-sol total avec buanderie, chaufferie, atelier, cave à vins et garage. Terrasse. Terrain de 542 m<sup>2</sup>.

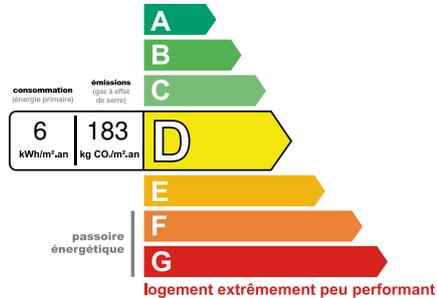
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



logement très performant



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES